



COMUNICATO STAMPA

D. Lgs. su conciliazione stragiudiziale nei condomini: Valorizzare il ruolo delle Associazioni di rappresentanza degli utenti

Dichiarazione di Antonio De Monaco Presidente dell'APU Nazionale.

Finalmente il Consiglio dei ministri avvia l'esame di un decreto legislativo che introduce la conciliazione stragiudiziale nelle controversie condominiali.

Gli Uffici giudiziari, come dimostrano recenti indagini, sono appesantiti da una mole di lavoro ingente, derivante da una diffusa microconflittualità nei condomini.

Era ora che si affrontasse un questione così socialmente rilevante per contribuire, anche per questa via, alla riduzione dei tempi eccessivi della giustizia civile.

Esprimeremo un giudizio non appena noti i contenuti del provvedimento: nel frattempo chiediamo al Governo di elaborare una normativa snella, semplice e poco costosa; tale da incentivarne l'uso da parte dei cittadini e dei condomini.

A nostro avviso la conciliazione stragiudiziale, per rispondere ai suddetti requisiti, deve poggiarsi sul riconoscimento di un ruolo centrale delle Associazioni di rappresentanza dell'utenza e dei condimini.

Roma 23 ottobre 2009