



COMUNICATO STAMPA

FINANZIARIA 2010: RENDERE PERMANENTI GLI INCENTIVI PER RISTRUTTURAZIONI E RISPARMIO ENERGETICO

Dichiarazione di Antonio De Monaco Presidente nazionale dell'APU.

La proposta del Governo, di prorogare con la Finanziaria 2010 gli incentivi per ristrutturazioni, appare ancora generica e soprattutto non specificamente mirata alla riqualificazione energetica ed alla sicurezza abitativa.

Il risparmio energetico e la sicurezza dell'abitare sono le scommesse future, non solo per riqualificare il patrimonio abitativo del Paese, ma per ridare fiato e impulso all'economia reale che, nei prossimi anni, non potrà prescindere dal binomio ambiente e risparmio energetico per uno sviluppo sostenibile delle città e dei quartieri.

Attendiamo di conoscere il dettaglio delle proposte governative, ma è certo che su questo versante si deve fare di più che prorogare l'utilissimo strumento della detrazione del 36%.

Occorre, innanzitutto, rendere permanenti le detrazioni fiscali, seguendo l'esempio della Comunità europea che ha reso permanente l'Iva al 10% sui lavori e aumentare la detrazione per i lavori finalizzati alla sicurezza ed al risparmio energetico.

Occorre, inoltre, prevedere un contributo a fondo perduto per quelle famiglie, pensionati prima di tutto, che non avendo capienza fiscale non possono applicare la detrazione e sono penalizzati negli interventi condominiali e sugli impianti il cui costo non possono, nemmeno in minima parte, scaricare. Vanno quindi previste, nella Finanziaria 2010, risposte precise a queste persone e famiglie che ogni giorno ingrossano i dati sulle morosità nel pagamento delle rate condominiali per i lavori.

Roma, 22 settembre 2009