

## DENUNCIA AL COSTRUTTORE DI VIZI E DIFETTI

Raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata all'impresa che ha costruito l'edificio:

"Spett. ....

"Con la presente Vi comunico ai sensi per gli effetti dell'art. 1690 Cod. civ., che si è verificato, nell'edificio di via .....da Voi consegnato il .....i seguenti difetti/vizi .....

"Vi prego pertanto di provvedere alle necessarie riparazioni, a regola d'arte, entro ..... giorni, in difetto mi vedrò costretto a convocare l'assemblea e a sentirla decidere le eventuali azioni per far valere la garanzia decennale.